

BOSTADEN 2025-10-06

Golv	Härdat trägolv, mattlackad enstav. Klinker i entré - granitkeramik i naturstensimitation 300x600mm.
Dörrfoder och listverk	Vita.
Fönsterbänk	Natursten.
Innerdörrar	Släta vita.
Väggar	Målat NCS S 1002-Y20R (gråbeige)
Innertak	Vitt målat.
Trappa (hus C)	Trappa med öppna steg i trä. Räcke i metall. Handledare i trä.
Sittbänk i burspråk (hus C)	Trä (lika trappsteg).
Garderobsdörrar	Generellt slät lucka Ballingslöv Harmoni vit. Garderober i Hall hus C slät lucka Ballingslöv Primo - kashmir (gråbeige). Beslag HG105 borstad metall.
Kökssnickerier	Slät lucka Ballingslöv Primo - kashmir (gråbeige). Öppet hyllplan i vitpigmenterad, matt ek.
Beslag	Ballingslöv - borstad metall. Lådor HG130, HS + K/F HG105. Överskåp utan beslag (push).
Blandare kök	Köksblandare i krom.
Bänkskiva och diskho	Laminat Ballingslöv. Rostfri diskho underlimmad i bänkskiva.
Stänkskydd	Laminat 20 cm (lika bänkskiva). Ytan ovan målas i väggfärg NCS S1002-Y50R.
Vitvaror	Rostfri kyl, frys och diskmaskin. Inbyggadsugn och inbyggd mikro. Utdragbar spisfläkt inbyggd i överskåp. Induktionshäll.
Golv Badrum/WC/Tvätt	Granitkeramik i naturstensimitation 300x600 mm.
Väggar Badrum/WC/Dusch	Kakel.
Väggar WC/Tvätt	Kakel.
Badrumsporslin	Tunt tvättställ, golvstående WC.
Kommod	Ljus ek med utdragslådor.
Spegel	Rund spegel med inbyggd LED-belysning.
Duschväggar	Raka, klarglas.
Blandare bad	Tvättställsblandare i krom. Takdusch i krom i Badrum. Duschset i krom i WC/Dusch.
Vitvaror tvätt	Tvättmaskin och torktumlare.
Belysning	Lampputtag i tak. Takplafond i samtliga badrum/wc/tvätt. Bänkarmartur under överskåp i badrum och tvätt. LED-list under överskåp i kök.
Övrigt bad	Arbetsbänk i laminat ovan TM/TT. Överskåp med slät lucka Ballingslöv Harmoni vit. FJV inbyggd i högsåp med slät lucka Ballingslöv Harmoni vit. Beslag HG105. Eluttag. Handdukstork erbjuds mot tillvalskostnad.

BYGGNADEN 2025-10-06

Grundläggning	Platta på mark.
Fasad	Målad träpanel i varierande storlek.
Yttertak	Falsat tak i papp.
Fönster/fönsterdörrar	Trä/aluminium.
Entrédörr	Målad entrédörr med siktruta av högt stående glas. Ringklocka.
Uteplats	Trätrall baksida. Marksten framsida.
Invändig takhöjd	Generellt 2,70m på plan 1. Plan 2 har takhöjd 2,50m.
Innerväggar	Gipsade väggar med bakomliggande träfiberskiva.
Uppvärmning	Fjärrvärme. Vattenburen golvvärme.
Ventilation	Till- och frånluft.
Bredband/TV	Alla bostäder ansluts till fiber.
Elinstallationer	Kollektiv elanslutning med egen mätning för respektive bostad. Utvändiga belysningsarmatur vid entrédörr och uteplats. Eluttag vid uteplats. Invändiga belysningsarmaturer i badrum samt under överskåp i kök, badrum och tvätt.
Förråd	Kallförråd i anslutning till respektive bostad.
Vattenutkastare	Placerad på framsida.
Parkering	Två parkeringsplatser ingår till varje bostad.
Elbilsladdare	Elbilsladdare erbjuds till samtliga parkeringsplatser mot tillvalskostnad.
Avfallshantering	Sortering i gemensamt miljörum.

Ovanstående är en generell beskrivning och viss avvikelse kan förekomma. Entreprenören förbehåller sig rätten att ändra inredning och material till fabrikat av likvärdig standard. Daterad 2025-10-06