



ÄNGSRUM  
YTTERBY

# BOFAKTA

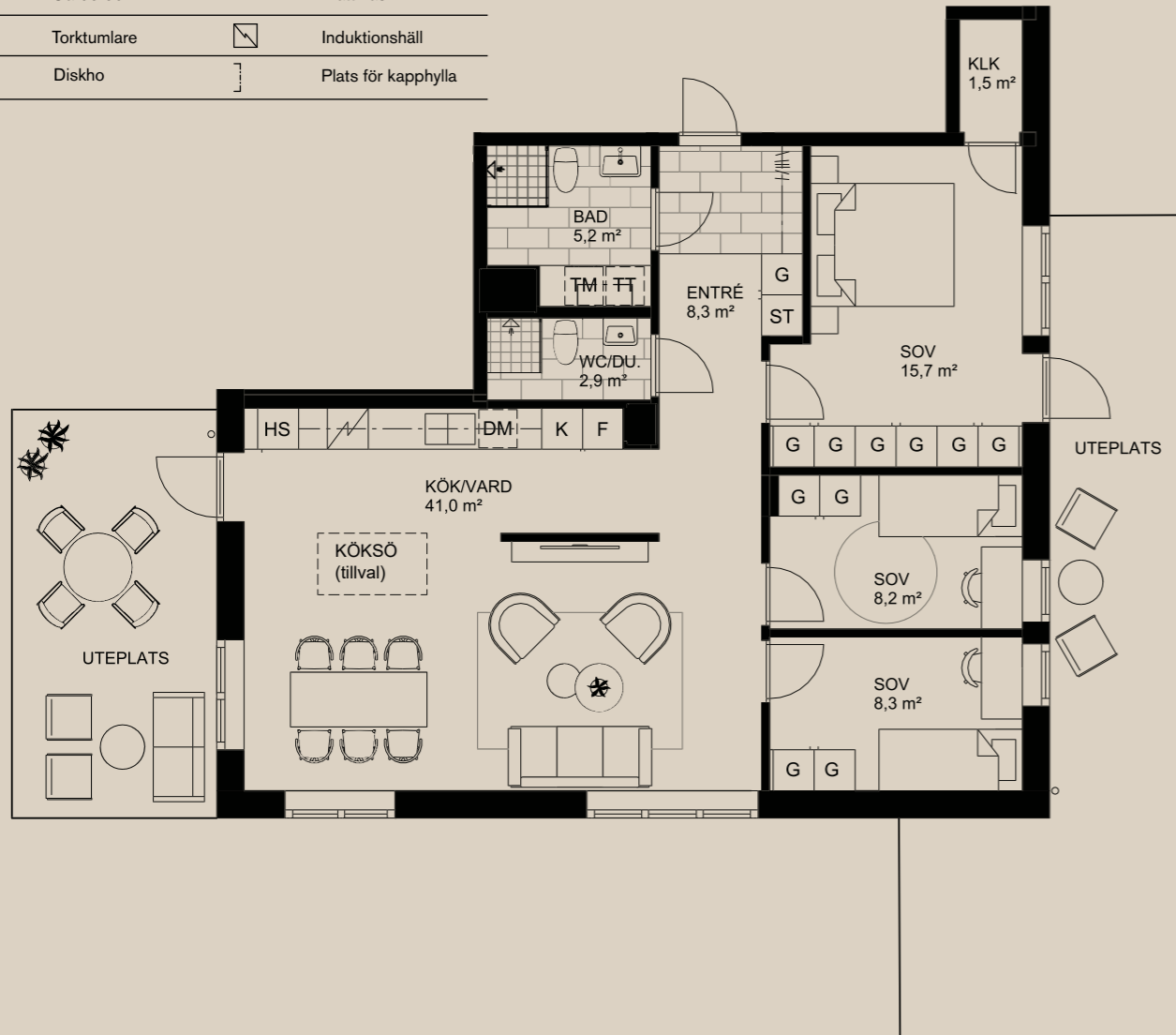
HUS A & B

# 4 rok

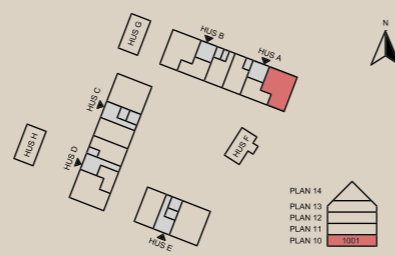
A-1001 - 95,1m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

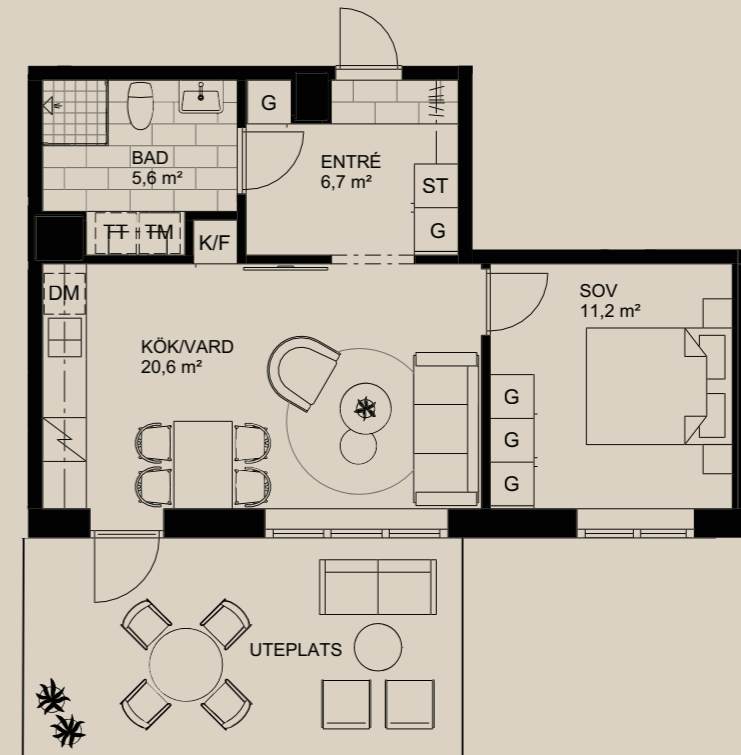


# 2 rok

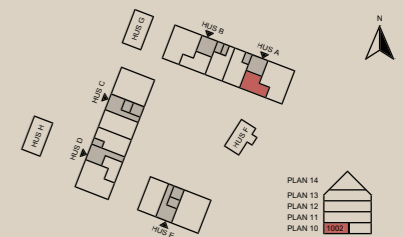
A-1002 - 45,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

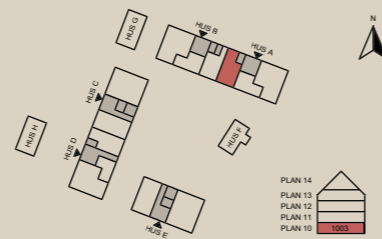
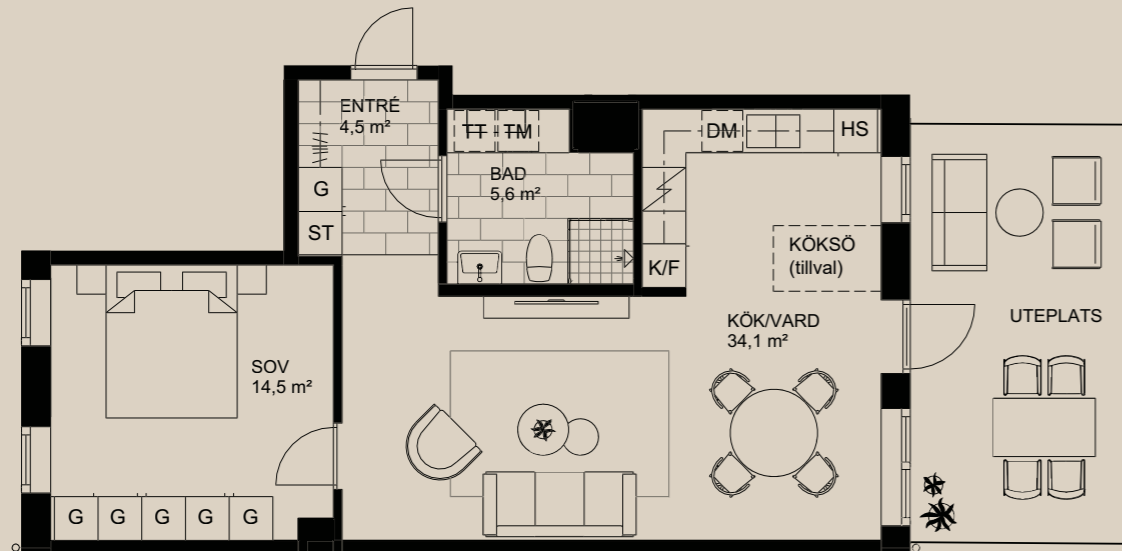


# 2 rok

A-1003 - 60,2m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



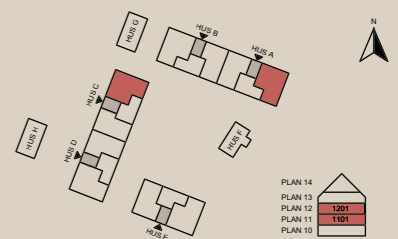
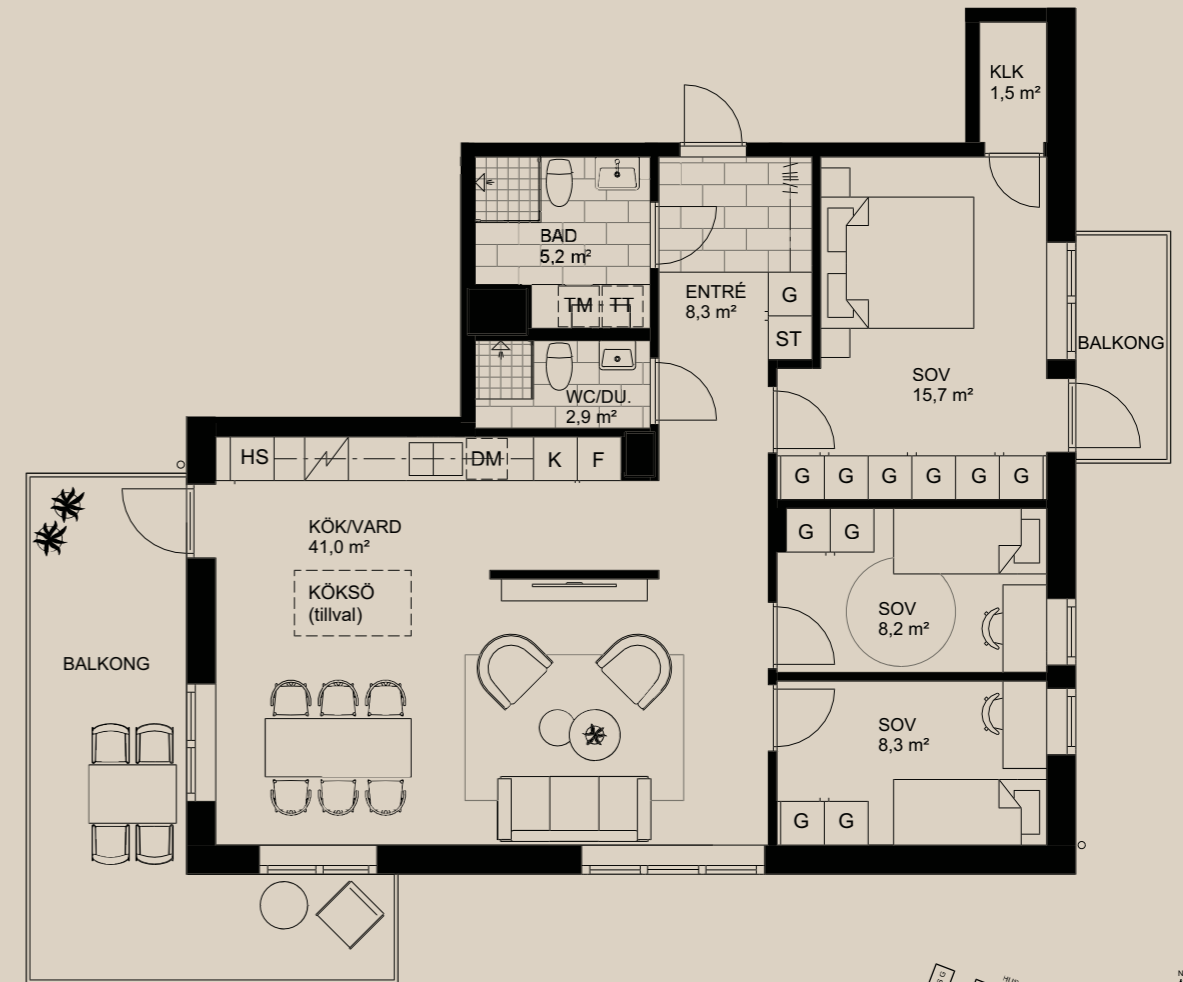
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 4 rok

A-1101 - 95,1m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



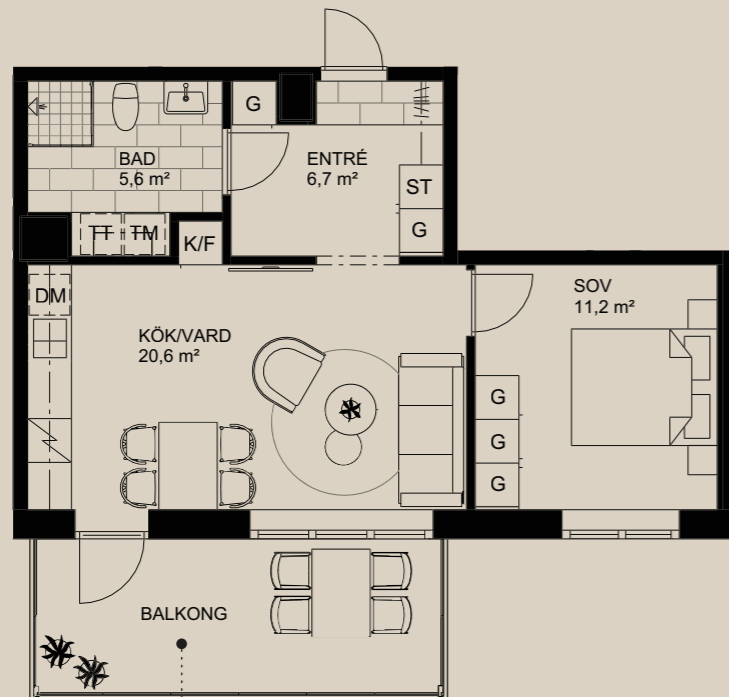
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 2 rok

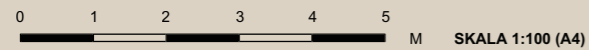
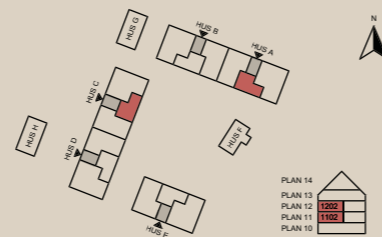
A-1102 - 45,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong.

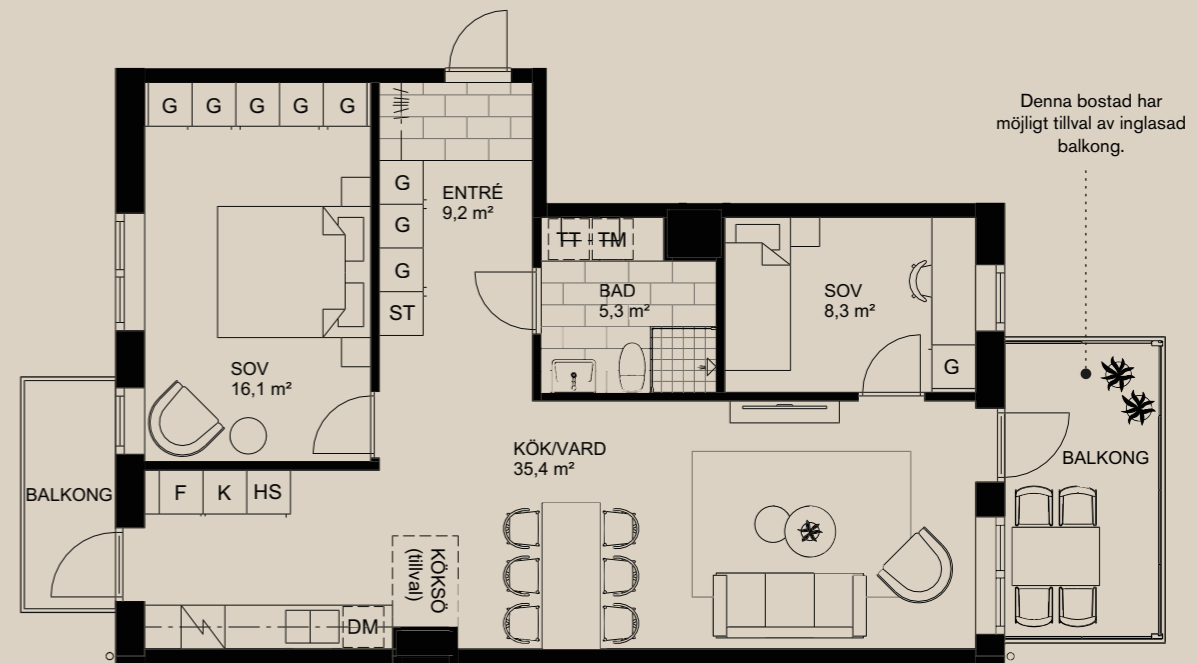


# 3 rok

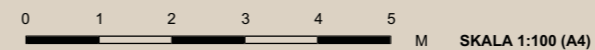
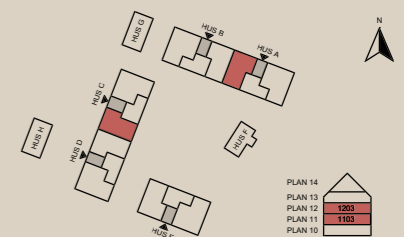
A-1103 - 76,6m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong.

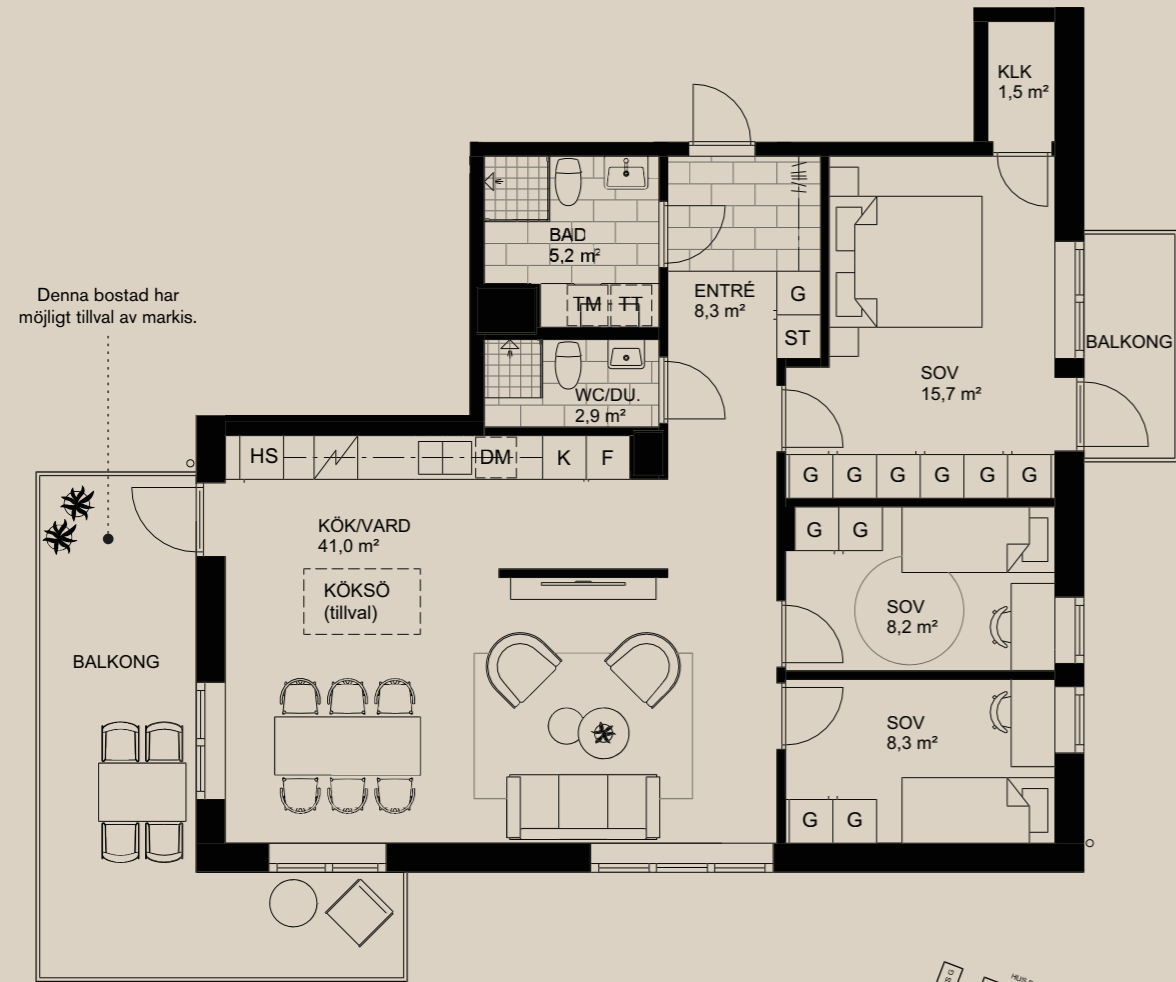


# 4 rok

A-1201 - 95,1m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av markis.



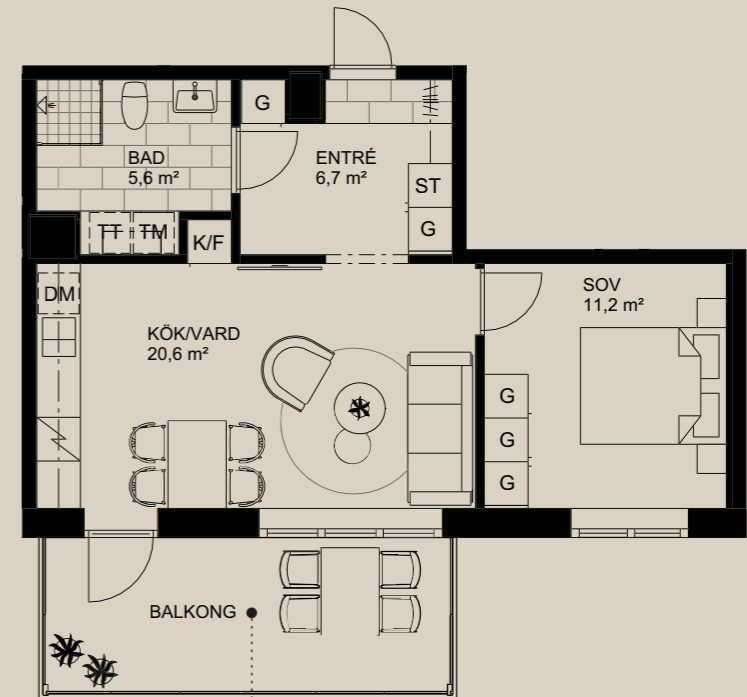
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 2 rok

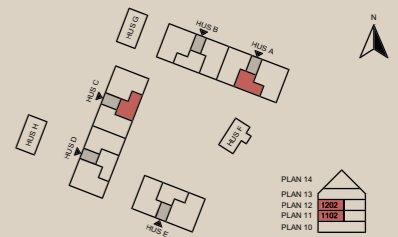
A-1202 - 45,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong eller markis.



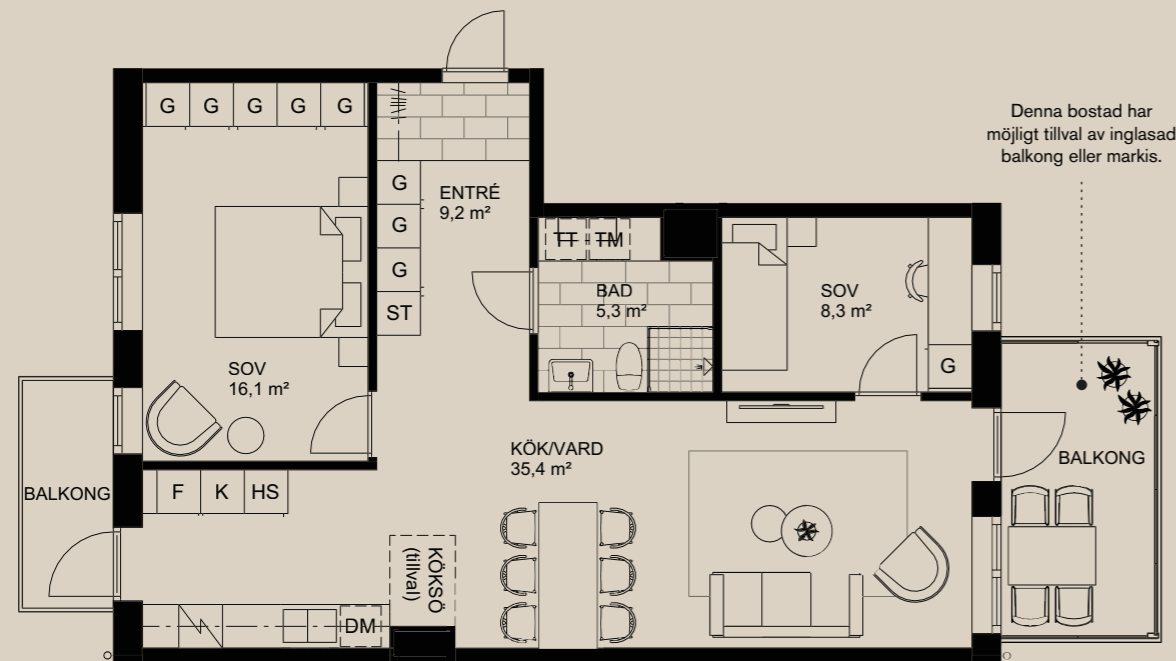
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 3 rok

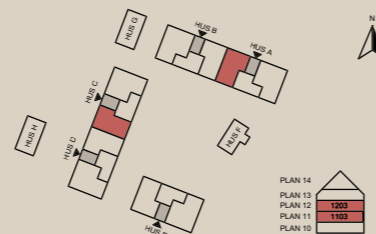
A-1203 - 76,6m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong eller markis.



PLAN 14  
PLAN 13  
PLAN 12  
PLAN 11  
PLAN 10

0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 5 rok

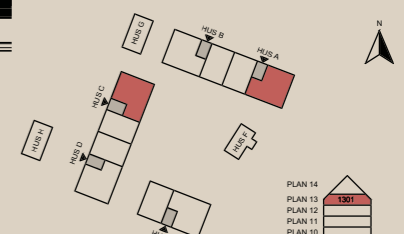
A-1301 - 119,3m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla
TF	Takfönster		



Denna bostad har möjligt tillval av markis.



PLAN 14  
PLAN 13  
PLAN 12  
PLAN 11  
PLAN 10

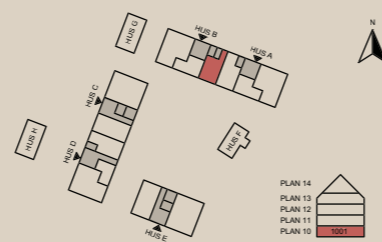
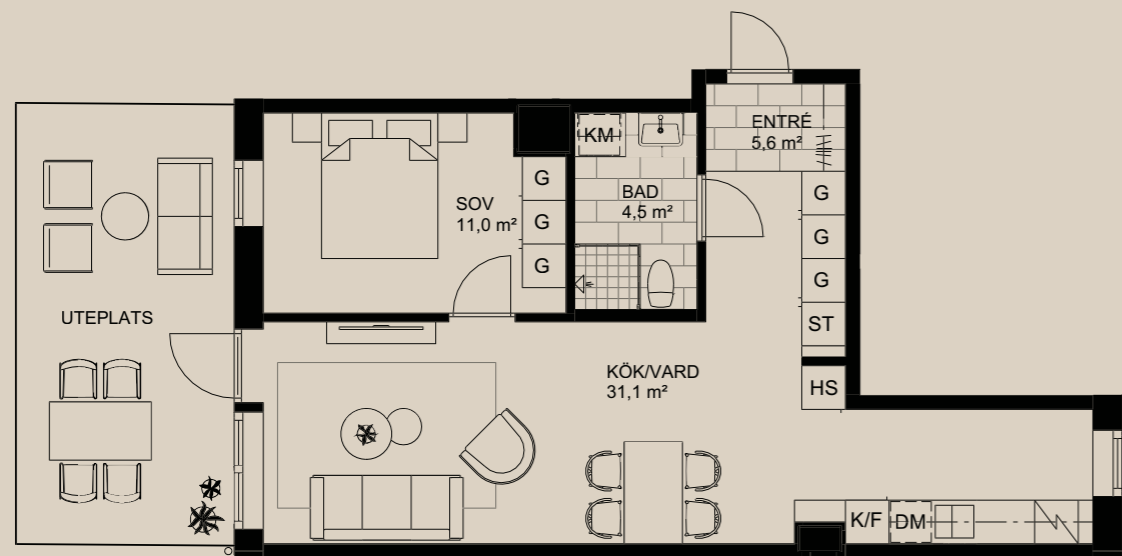
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 2 rok

B-1001 - 53,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

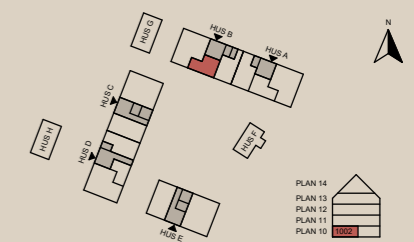


# 2 rok

B-1002 - 45,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

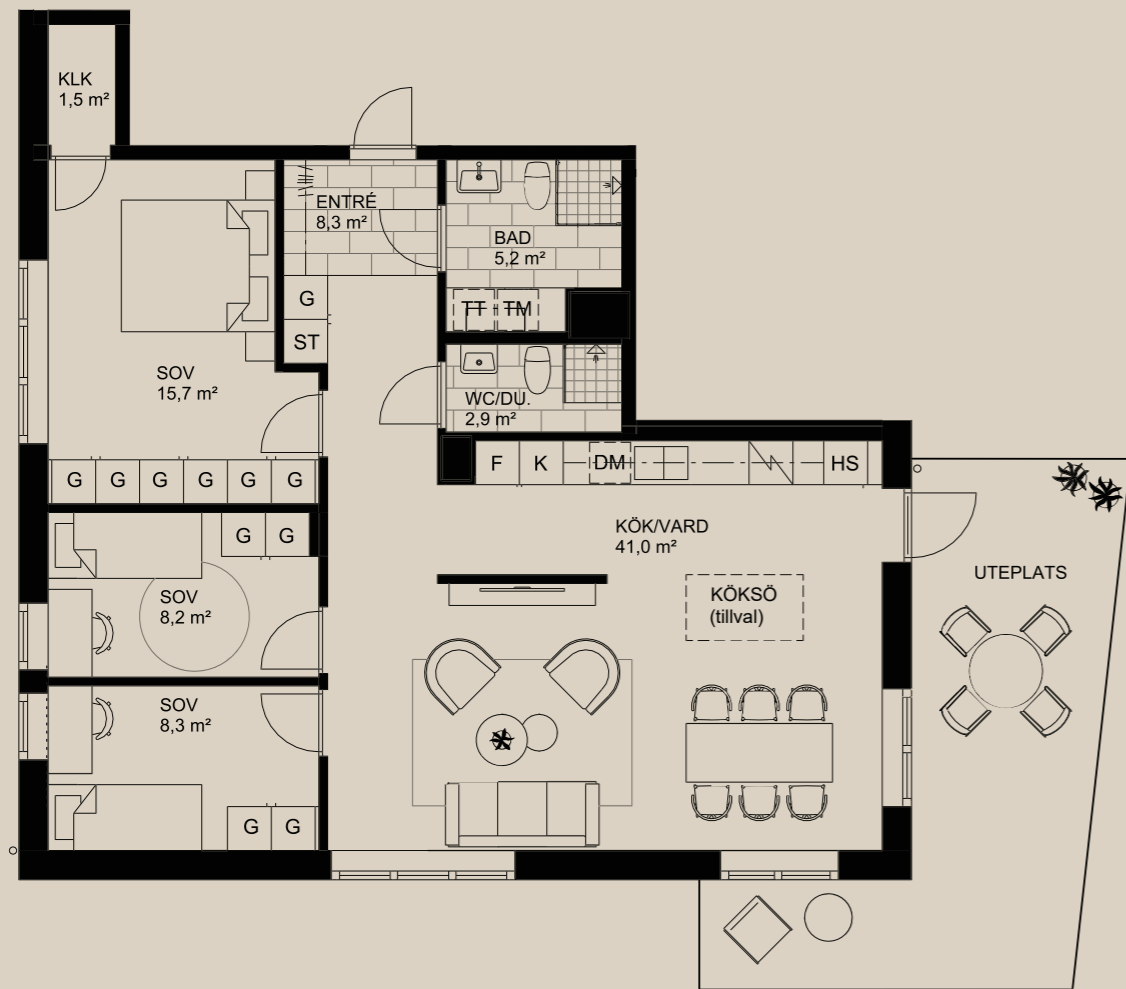


# 4 rok

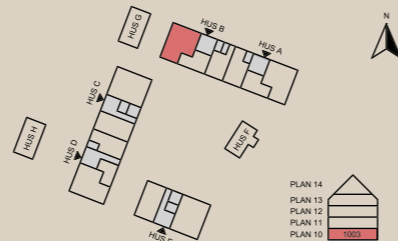
B-1003 - 95,1m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

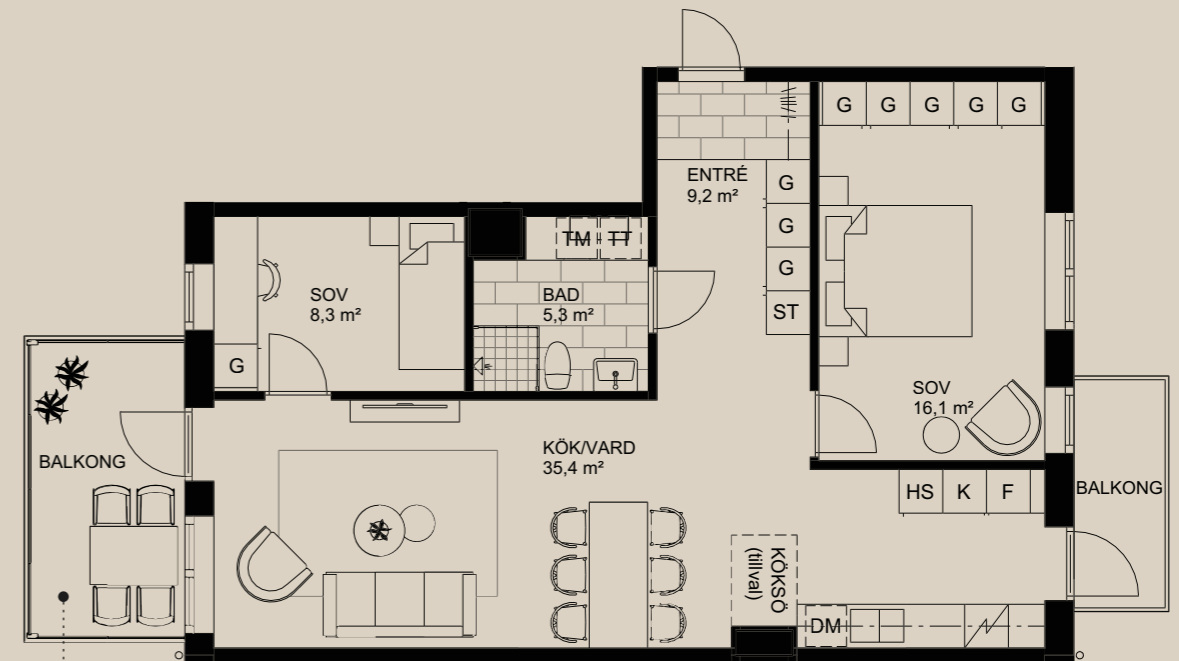


# 3 rok

B-1101 - 76,6m<sup>2</sup>

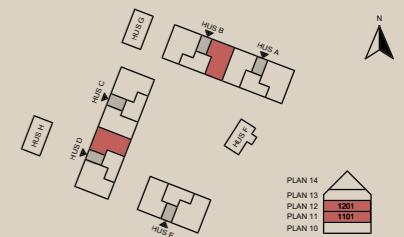


K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong.

0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

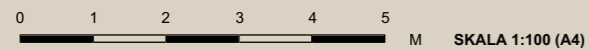
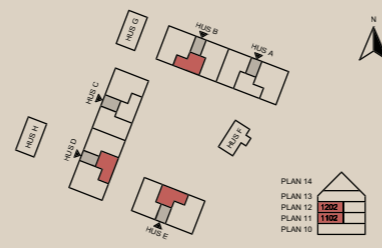
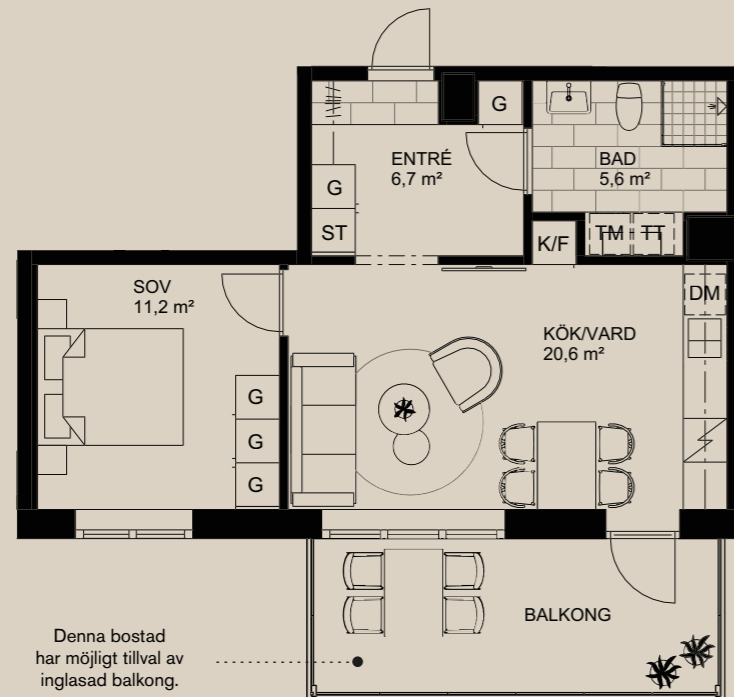


# 2 rok

B-1102 - 45,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

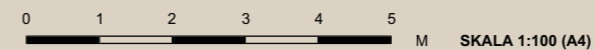


# 4 rok

B-1103 - 95,1m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

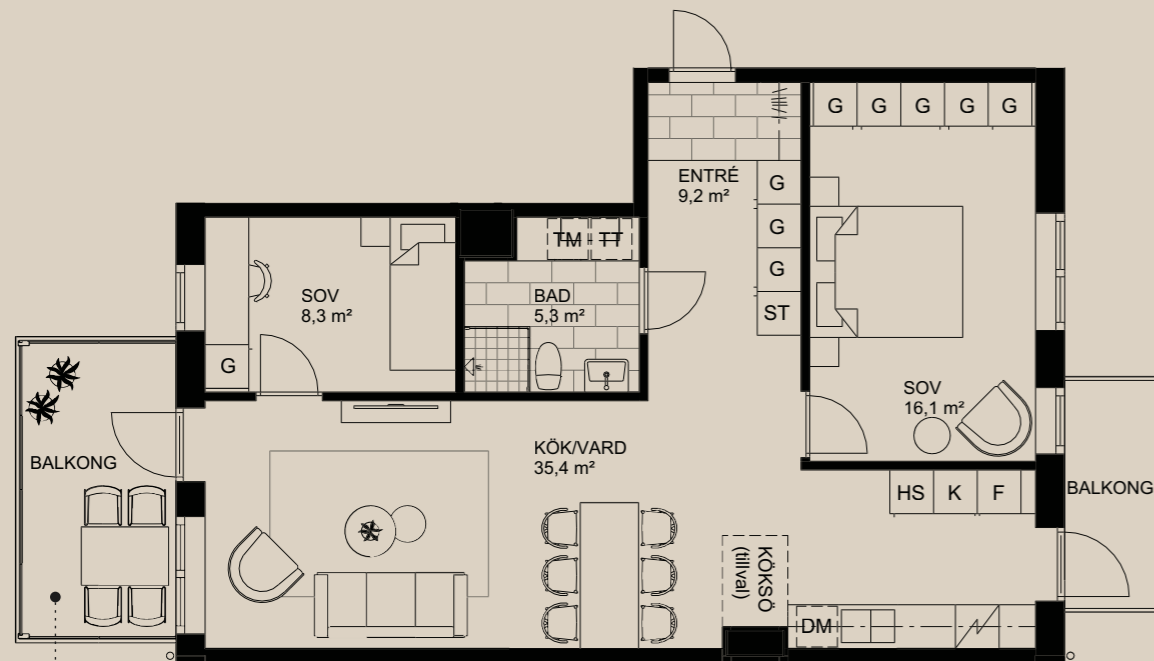


# 3 rok

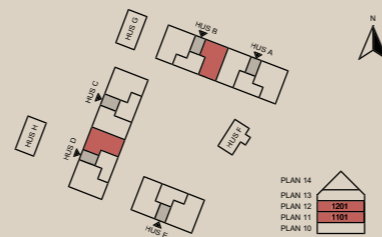
B-1201 - 76,6m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong eller markis.



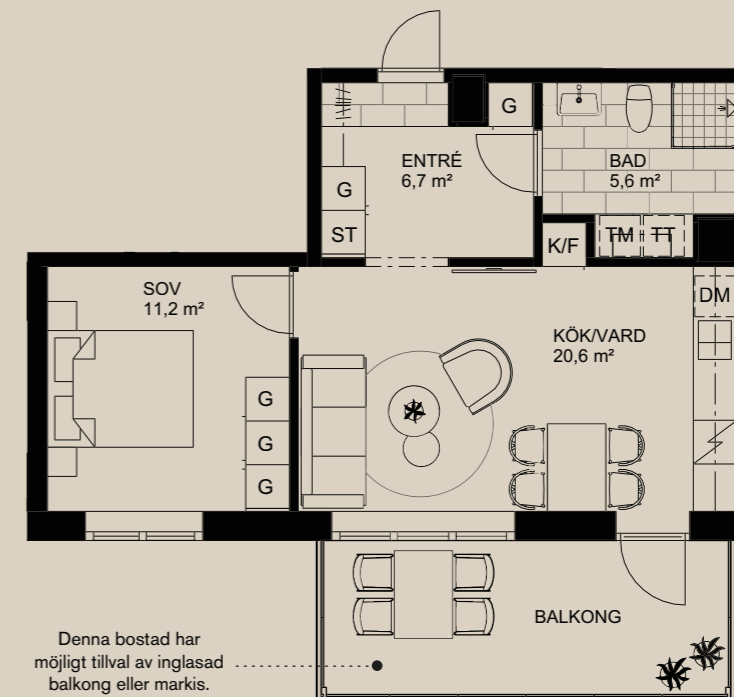
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 2 rok

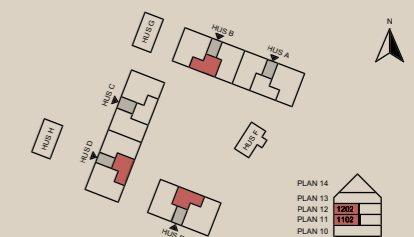
B-1202 - 45,7m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högsåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av inglasad balkong eller markis.



0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 4 rok

B-1203 - 95,1m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



Denna bostad har möjligt tillval av markis.

0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 5 rok

B-1301 - 119,3m<sup>2</sup>



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla
TF	Takfönster		



Denna bostad har möjligt tillval av markis.

0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

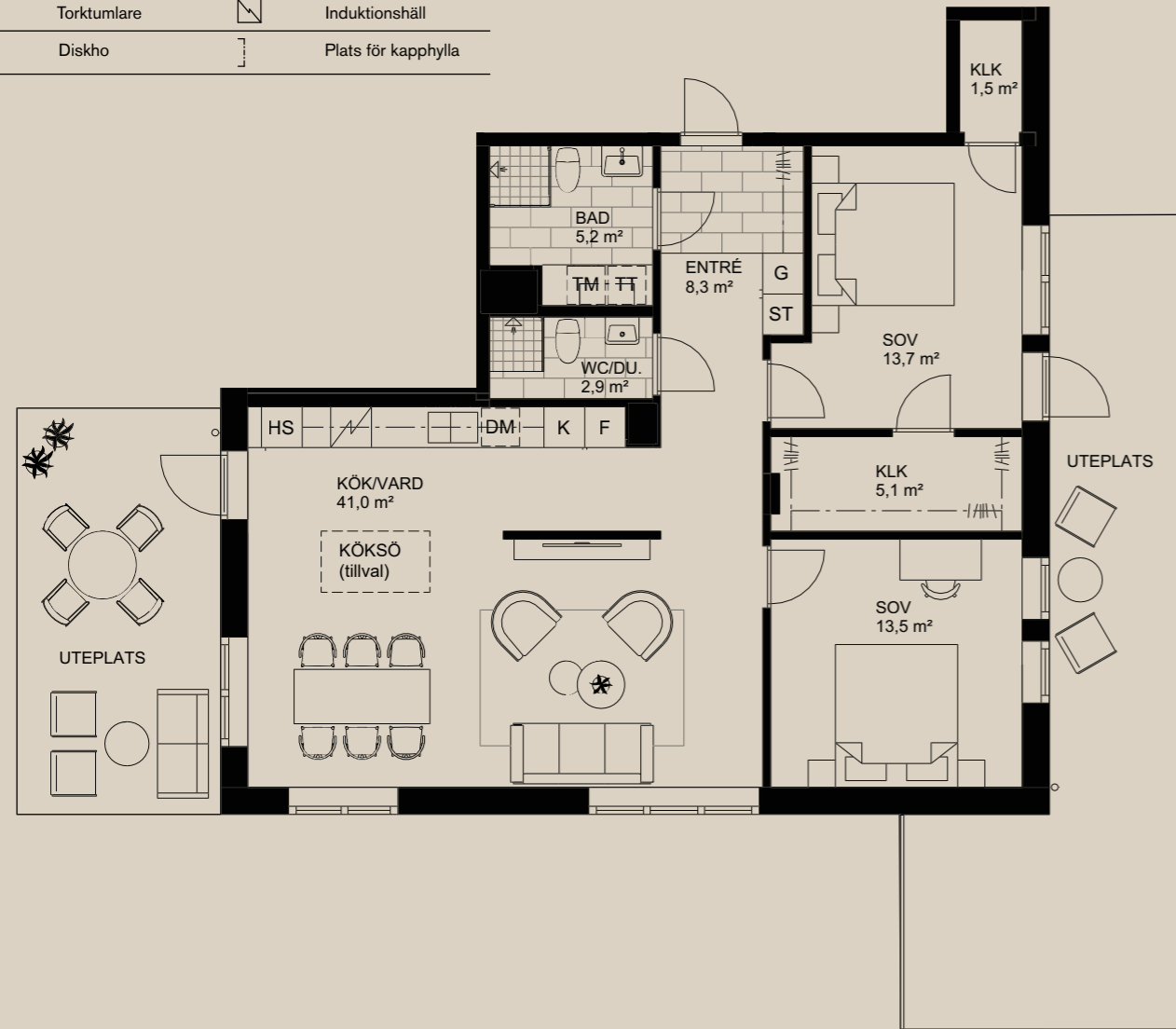
# Alternativa planlösningar

Lägenheten om 95,1m<sup>2</sup> (4 rok) finns även med alternativa planlösningar som 3 rok & 2 rok. Se följande sidor för de olika utformningarna.

# 95,1 m<sup>2</sup> alternativ planlösning 1 (3 rok)

A-1001

K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

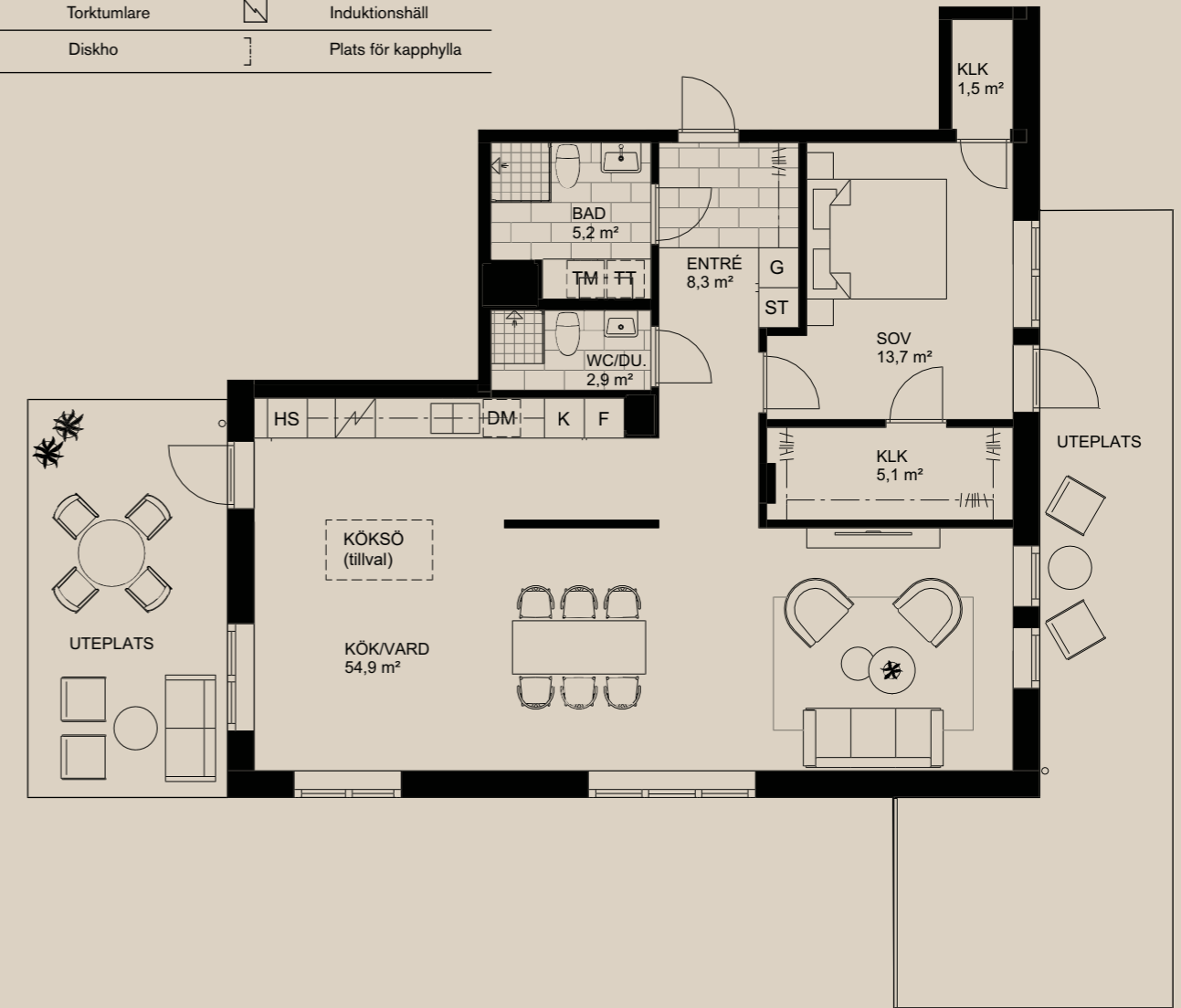


0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 95,1 m<sup>2</sup> alternativ planlösning 2 (2 rok)

A-1001

K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



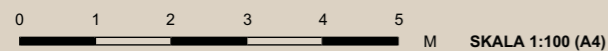
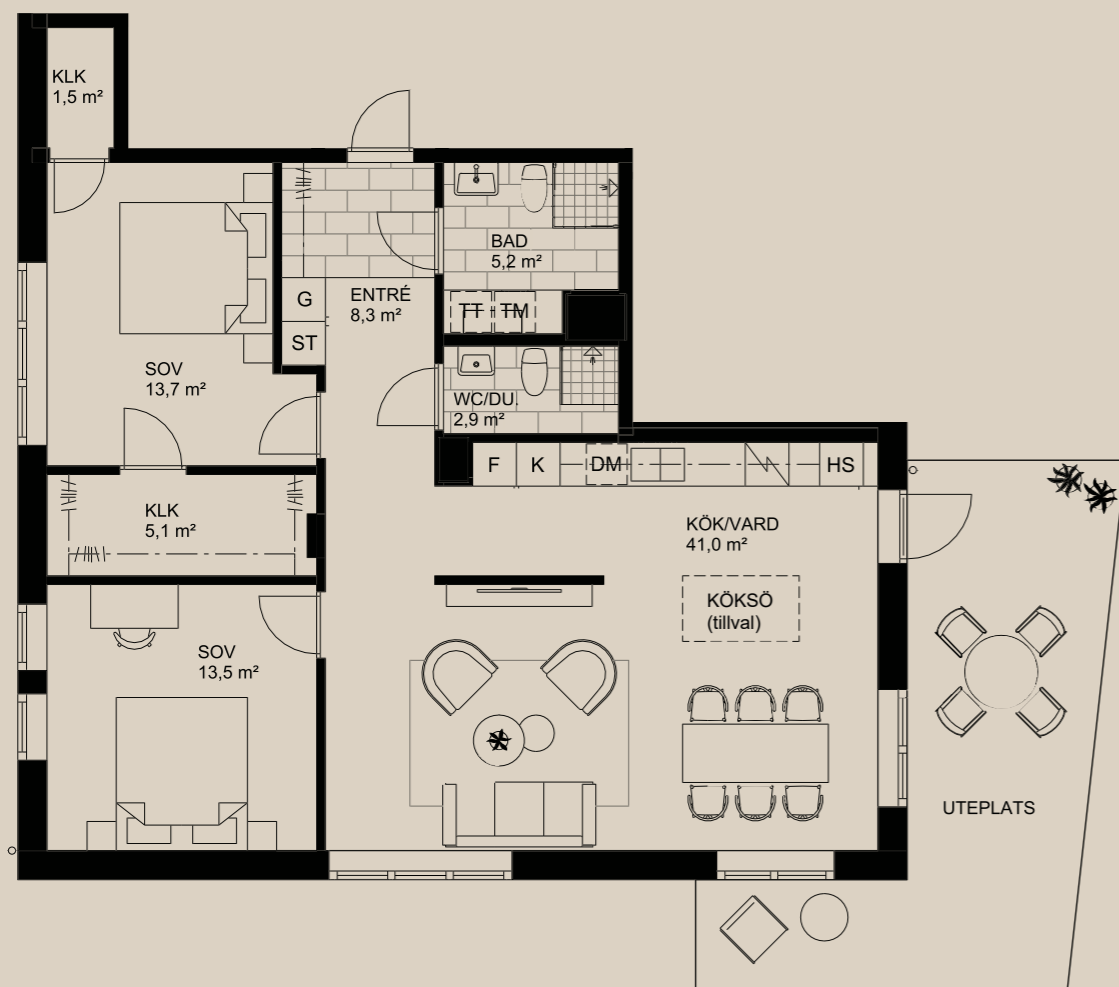
0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 95,1 m<sup>2</sup> alternativ planlösning 1 (3 rok)

B-1003



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

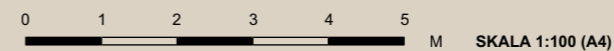
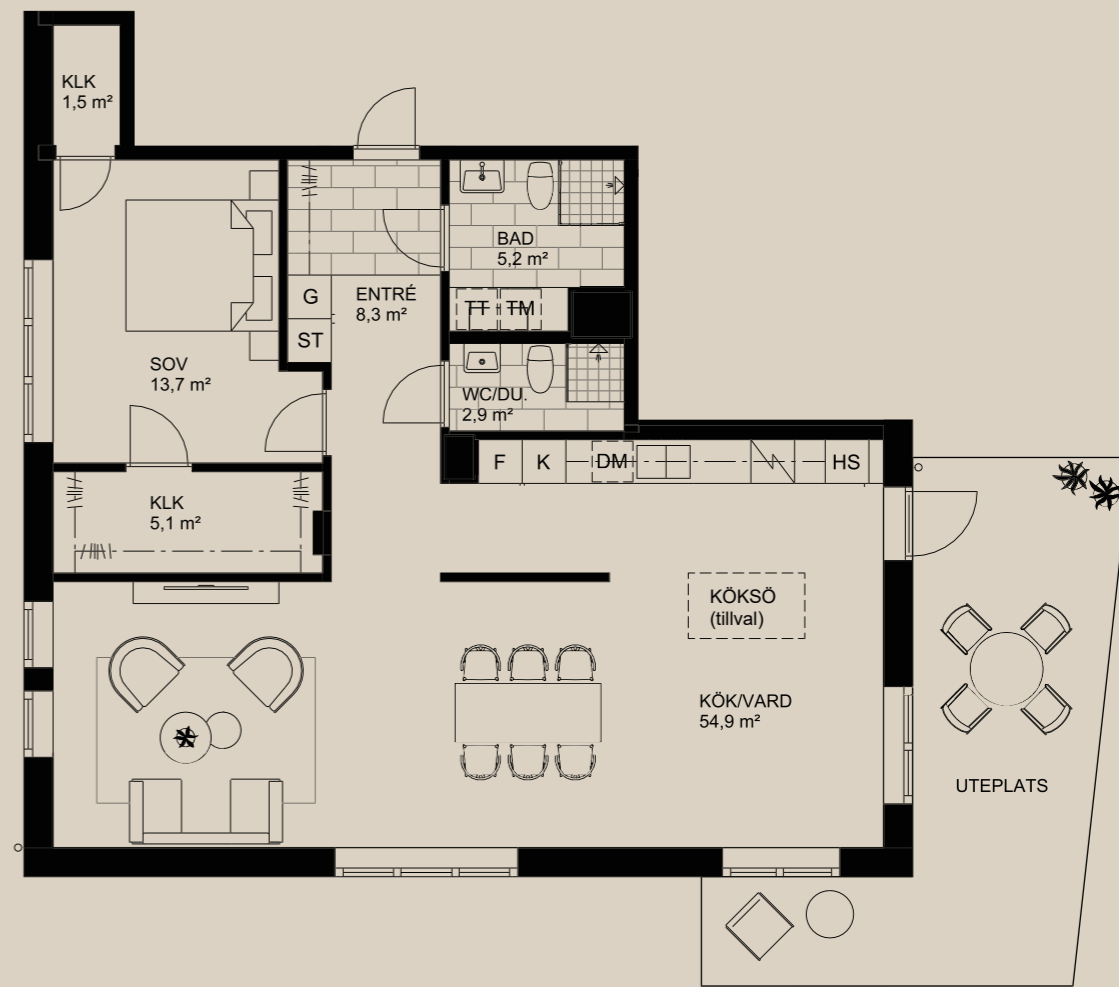


# 95,1 m<sup>2</sup> alternativ planlösning 2 (2 rok)

B-1003



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla

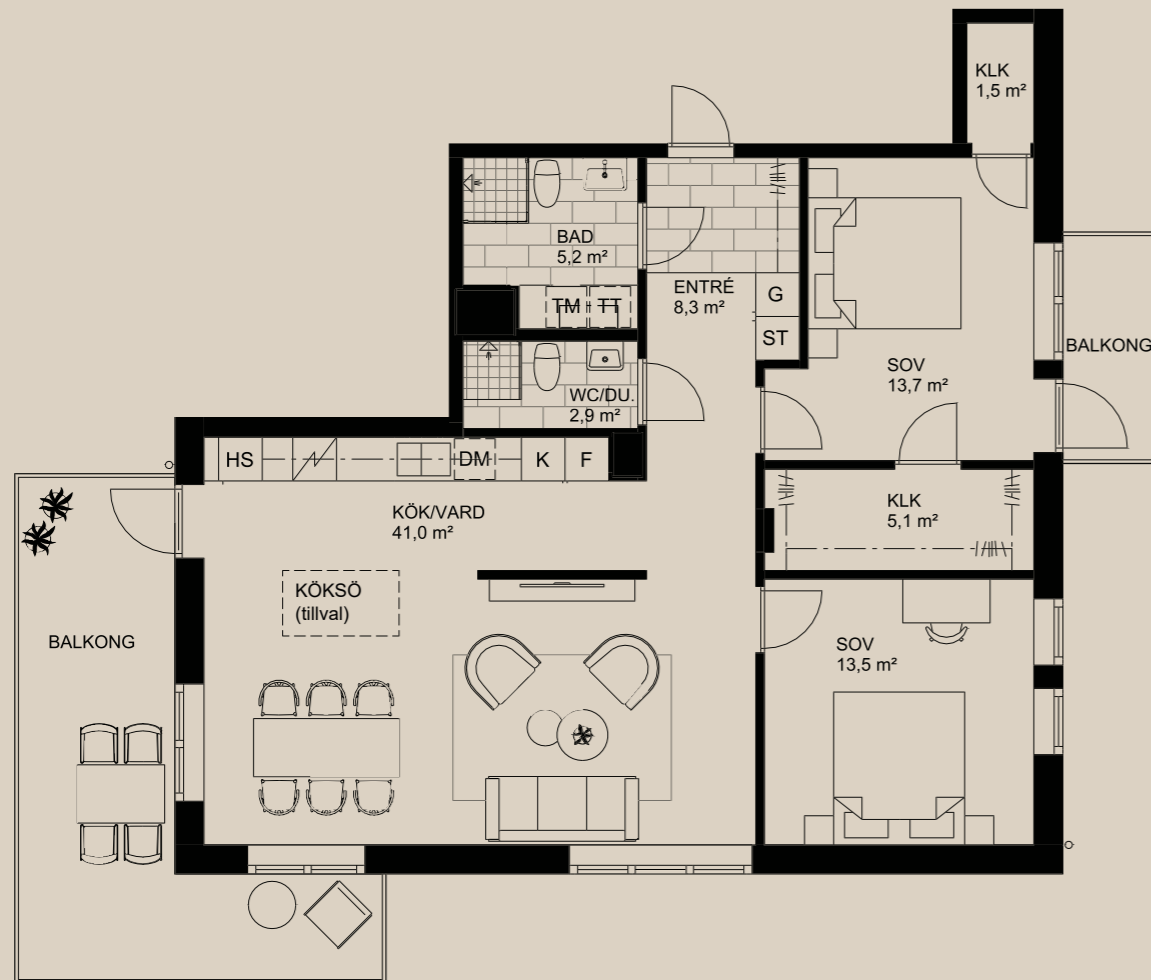


# 95,1 m<sup>2</sup> alternativ planlösning 1 (3 rok)

A-1101, A-1201, B-1101, B1203, E1103, E-1203



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# 95,1 m<sup>2</sup> alternativ planlösning 2 (2 rok)

A-1101, A-1201, B-1101, B1203, E1103, E-1203



K	Kylskåp	F	Frys
K/F	Kyl & frys	HS	Högskåp med ugn & micro
ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
G	Garderob	TM	Tvättmaskin
TT	Torktumlare		Induktionshäll
	Diskho		Plats för kapphylla



0 1 2 3 4 5 M SKALA 1:100 (A4)

# Nyfiken på Ängsrum? Kontakta ansvariga mäklare:

Poya Sondosi

Fastighetsmäklare  
Tel: 0703-40 40 54  
poya.sondosi@nyakvadrat.se

Nya Kvadrat Nyproduktion  
Ävägen 17C, 412 51 Göteborg  
Tel växel: 031-309 90 04



Gustav Johansson

Fastighetsmäklare  
Tel: 0734-05 00 05  
gustav.johansson@nyakvadrat.se

Nya Kvadrat Nyproduktion  
Ävägen 17C, 412 51 Göteborg  
Tel växel: 031-309 90 04





ÄNGSRUM  
YTTERBY

[GBJBOSTAD.SE/ANGSRUM](https://gbjbostad.se/angsrum)